Verona, 08 NOV. 2018

*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI VERONA, ROVIGO E VICENZA

COMUNE DI TORRI DEL BENACO
VIA FRATELLI LAVANDA, 3
37010 TORRI DEL BENACO (Verona)
torridelbenaco.vr@cert.ip-veneto.net

*Prot. N.* 28587 *Allegati*

*Risposta al foglio del* 22-10-2018 *N.* 16795

*Class.* 34.10.05

*Prot. Sabap del* 24-10-2018 *N.* 0027266

*Fascicolo* Torri Del Benaco *Sottofascicolo* Amministrazione Comunale

Lettera inviata solo tramite PEC
ai sensi dell'art. 14, c. 1-bis della L. 9 agosto 2013, n. 98.
Lettera inviata solo tramite posta elettronica
ai sensi dell'art. 47, del D. Lgs. 7 marzo 2005, n. 82.

**OGGETTO:** Comune di TORRI DEL BENACO (Verona) – Miglioramento e messa in sicurezza di tratti di Via Carducci, Via Lombroso e Località Coi.
Parere vincolante ai sensi dell'art. 146, comma 5 del D. Lgs 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m. e i. recante il Codice dei beni culturali e del paesaggio.
**Procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica. D.P.R. 13 Febbraio 2017 n. 31**
Vs. rif. : prot. 16795/ED/GPE.2018-247 del 22-10-2018 - Ditta: Amministrazione Comunale

ALLA COMMISSIONE REGIONALE
PER IL PATRIMONIO CULTURALE
C/O SEGRETARIATO REGIONALE
MiBACT DEL VENETO
sr-ven.corepacu@beniculturali.it

Con riferimento alla richiesta pervenuta il 22-10-2018 e acquisita a protocollo in data 24-10-2018 al n. 0027266, inoltrata da parte di codesta Amministrazione a seguito dell'attivazione del procedimento semplificato relativo all'acquisizione del parere vincolante ai sensi dell'art. 146, comma 5 del D. Lgs 22 gennaio 2004, n. 42 e s. m. e i. di compatibilità paesaggistica del progettato intervento, da realizzarsi in ambito sottoposto alle disposizioni della Parte Terza - Beni paesaggistici del citato D.Lgs. 42/2004 e s.m. e i.;
Preso atto che la Regione del Veneto ha definito l'elenco dei comuni a cui sono state conferite le deleghe per le funzioni amministrative in materie di beni paesaggistici previste dalla L.R. 13 aprile 2001, n. 11, con decreto dirigenziale della Direzione Urbanistica e Paesaggio, n. 134 del 20.12.2010 e s.m. e i.;
Visto il DPR n. 31 del 13 febbraio 2017 "Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata";
Esaminata la documentazione pervenuta, vista la Relazione paesaggistica semplificata di cui al D.P.C.M. 12 dicembre 2005;
Preso atto del parere espresso da codesta Amministrazione, e ritenuto di condividere le valutazioni in esso contenute in quanto le opere in oggetto, per la loro natura e consistenza, non arrecano sostanziale pregiudizio ai valori paesaggistici dell'area sottoposta a tutela;
Viste le condizioni d'urgenza espresse con nota acquisita agli atti al prot. 27475 del 25-10-2018;
Tutto ciò richiamato e premesso questa Soprintendenza, per quanto di propria competenza, esprime il presente **PARERE FAVOREVOLE** circa la compatibilità delle opere sopra descritte rispetto al contesto di riferimento ed ai valori paesaggistici oggetto di protezione.

Al termine dell'esame istruttorio, pur valutando nel complesso ammissibile l'intervento proposto, si ritiene che, al fine di migliorare le caratteristiche dell'intervento e l'inserimento delle opere nell'ambito sottoposto a tutela, debbano essere osservate le condizioni di seguito elencate:

- *Gli interventi di messa in sicurezza e di rifacimento della pavimentazione stradale e le opere previste su alcune porzioni dei muri di sostegno poste ai lati della pubblica viabilità dovranno essere realizzati reimpiegando il materiale di recupero e riproponendo le medesime finiture delle strutture esistenti.*

Restano salve le competenze delle autorità preposte a vigilare sull'osservanza delle norme urbanistiche vigenti. Sono fatti altresì salvi gli obblighi derivanti dal D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e dalle altre disposizioni di legge in ordine ai beni interessati dall'intervento in questione.

È possibile, per le amministrazioni statali, regionali o locali coinvolte nel procedimento, attivare le procedure di cui all'art. 39 comma 3 lettera a) del D.P.C.M. n. 171 del 29/08/2014.

IL SOPRINTENDENTE
(Fabrizio Magani)

Il responsabile dell'istruttoria
a.t. arch. Andrea Schettino

*rl 07/11/18 - 20181024-0027266-Torri Del Benaco-Amministrazione Comunale*

P.tta San Fermo, 3/a - 37121 Verona - C.F.:80022500237 - Codice IPA.: CER15H
tel. 0458050111 - fax.: 045597504 - 0458050147; Ufficio Esportazione tel.: 045-8050198
E-mail.: sabap-vr@beniculturali.it - PEC.: mbac-sabap-vr@mailcert.beniculturali.it
Sito Web htpp://sbap-vr.beniculturali.it