



Verona, 25 OTT. 2018

*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER  
LE PROVINCE DI VERONA, ROVIGO E VICENZA

AL COMUNE VERONA DIREZIONE  
PIANIFICAZIONE TERRITORIO  
AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA  
LUNGADIGE CAPULETI, 7

37122 VERONA

edilizia.online@pec.comune.verona.it

Lettera inviata solo tramite PEC  
ai sensi dell'art. 14, c. 1-bis della L. 9 agosto 2013, n. 98.

Prot. N. 24599 Allegati

Class. 34.10.03

Fascicolo Verona

Pos. Mon. / Pos. Vincolo /

Risposta al foglio del 17-10-2018 N. 330093

Prot. Sabap del 19-10-2018 N. 0026788

Sottofascicolo Quarti Giovanni

ALLA COMMISSIONE REGIONALE PER  
IL PATRIMONIO CULTURALE  
C/O SEGRETARIATO REGIONALE  
MiBACT DEL VENETO

[sr-ven.corepacu@beniculturali.it](mailto:sr-ven.corepacu@beniculturali.it)

Lettera inviata solo tramite posta elettronica  
ai sensi dell'art. 47, del D. Lgs. 7 marzo 2005, n. 82.

OGGETTO: Comune di VERONA - Via dei Peschi n. 21 - Accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi degli artt. 167 e 181 del D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m. e i. recante il Codice dei beni culturali e del paesaggio.

Lavori / Progetto realizzazione di opere interne ed esterne

Vs. rif. : prot. 06.03/006365/2018 Pr. Istanza n. 295794/2018 del 16.10.2018 Ditta: Quarti Giovanni

Pratica pervenuta il 17-10-2018 acquisita a protocollo d'Ufficio n. 0026788 in data 19-10-2018

In riscontro alla nota sopra segnata con la quale codesta Amministrazione ha trasmesso la richiesta di parere relativa ai lavori in oggetto,

Esaminati gli atti qui pervenuti,

Vista l'attestazione rilasciata dal Responsabile di codesta amministrazione;

Preso atto che le opere in questione rientrano nella fattispecie di cui all'art. 181, c.1-ter e all'art. 167, c.4 del citato decreto, e considerato che le opere medesime, per la loro natura e consistenza, non arrecano sostanziale pregiudizio ai valori paesaggistici dell'area sottoposta a tutela;

Tutto ciò richiamato e premesso questa Soprintendenza, per quanto di propria competenza, esprime **PARERE FAVOREVOLE** circa la compatibilità delle opere sopra descritte rispetto al contesto paesaggistico di riferimento.

Si precisa che sono fatte salve le valutazioni degli importi della sanzione amministrativa come aggiornata ed introdotta dal D. Lgs. 42/2004 e s.m. e i.

Restano salve, naturalmente, le competenze delle autorità preposte a vigilare sulla osservanza delle norme urbanistiche vigenti e sull'esistenza di eventuali altri vincoli gravanti sulla località.

È possibile, per le amministrazioni statali, regionali o locali coinvolte nel procedimento, attivare le procedure di cui all'art. 39 comma 3 lettera a) del D.P.C.M. n. 171 del 29/08/2014.

Il SOPRINTENDENTE  
(Fabrizio Magani)

Il responsabile del procedimento  
Funzionario architetto Felice Giuseppe Romano

Ip - 23/10/18 - 2018/1019-0026788-Verona-Quarti Giovanni-opere interne ed esterne



P.ta San Fermo, 3/a - 37121 Verona - C.F.:80022500237 - Codice IPA.: CER15H  
tel. 0458050111 - fax.: 045597504 - 0458050147; Ufficio Espertazione tel.: 045-8050198  
E-mail: sabap-vr@beniculturali.it - PEC.: mbac-sabap-vr@mailcert.beniculturali.it  
Sito Web <http://shap-vr.beniculturali.it>