



Verona, 2 SET. 2018

Ministero per i Beni e le Attività Culturali

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER
LE PROVINCE DI VERONA, ROVIGO E VICENZA

VI.CA.PA SRL
c/o ARCH. PERBELLINI GIOVANNI-
ELIA
VIA CASE ROTTE N. 2
37129 VERONA

Prot. N. 29324 Allegati Risposta al foglio del N.
Class. 34.19.07 Prot. Sabap del 10-08-2018 N. 0020525
Fascicolo Verona Sottofascicolo Arche Scaligere 8
Pos. Mon. III/123 Pos. Vincolo Fig. 154 c. 90

e p.c. Al Comune di Verona Edilizia Privata
edilizia.online@pec.comune.verona.it
Lettera inviata solo tramite PEC
ai sensi dell'art. 14, c. 1-bis della L. 9 agosto 2013, n. 98.

OGGETTO: VERONA - Arche Scaligere 8. Foglio 154, particella 439 sub. 20-21. Tutela ai sensi della Parte Seconda (Beni Culturali) del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e s. m. e i. recante Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio. Progetto di modifiche interne consistenti in apertura di passaggio tra due unità immobiliari, cambio di destinazione d'uso da ufficio a locale commerciale, posizionamento di canne fumarie in cavedio. Autorizzazione ai sensi degli artt. 21-c. 4 e 22, D. Lgs. 42/2004 e s.m. e i.

Con riferimento alla richiesta sopraindicata, pervenuta in data 09-08-2018 e acquisita al prot. n. 0020525 del 10-08-2018;

VISTO l'art. 21 comma 4 e 22 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e s. m. e i.;

VISTO l'art. 33 lettera b del D.P.C.M. 29 agosto 2014 n. 171;

VISTO il D.M. 23 gennaio 2016 n. 44;

VISTA la documentazione descrittiva delle opere che si intendono realizzare nell'immobile, indicato in oggetto, ricadente nelle disposizioni di cui all'art. 10 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio D. Lgs. n. 42/2004 e s. m. e i.;

CONSIDERATO che l'immobile di cui all'oggetto è sottoposto alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del D. Lgs. 42/2004 e s.m. e i. in forza del D.M. 07/07/1951;

CONSIDERATO che le caratteristiche delle opere di cui sopra, così come desumibili dall'esame della documentazione pervenuta unitamente alla richiesta in esame, sono da ritenersi ammissibili in rapporto alle vigenti norme sulla tutela delle cose di interesse artistico o storico.

VISTI gli elaborati dello stato di fatto e precisato che la stesura e la rappresentazione degli stessi rimane sotto la piena responsabilità del tecnico progettista;

RITENUTO l'intervento proposto compatibile con la conservazione dell'immobile medesimo;

Tutto ciò richiamato e premesso questa Soprintendenza, per quanto di propria competenza ai sensi degli artt. 21 c. 4 e 22 del citato Decreto Legislativo n. 42/2004 e s. m. e i.;

A U T O R I Z Z A

l'esecuzione delle opere in questione.

Il SOPRINTENDENTE
(Fabrizio Magani)

Il responsabile del procedimento

Funzionario architetto Felice Giuseppe Romano

Ip - 20/09/18 - 20180870-0020525-Verona-Arche Scaligere 8-collegamento tra due unità



P.ta San Fermo, 3/a - 37121 Verona - C.F.:80022500237 - Codice IPA: CER1511
tel. 0458050111 - fax: 045597504 - 0458050147; Ufficio Esportazione tel.: 045-8050198
E-mail.: sabap-vr@beniculturali.it - PEC.: mbac-sabap-vr@mailcert.beniculturali.it
Sito Web <http://sbap-vr.beniculturali.it>