



Verona, 5 NOV. 2015

Ministero dei Beni e delle Attività
Culturali e del Turismo

Al Sig. Fai Luciano
c/o arch. Merlo Franco
P.zza Vittoria, 7
37052 - Casaleone (VR)

SOPRINTENDENZA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI VERONA, ROVIGO E VICENZA

Prot. N. **24058** Allegati Risposta al foglio del *N.*
Class. 34.19.07 Prot. Sbeap del 21-10-2015 *N.* 0022799
Fascicolo Verona Sottofascicolo Corso Cavour, 9
Posi. Mon. 91/203 Pos. Vincolo Fig. 162 c. 50a

Lettera inviata solo tramite PEC
ai sensi dell'art. 14, c. 1-bis della L. 9 agosto 2013, n. 98.

e p.c. Al Comune di Verona Edilizia Privata
edilizia.online@pec.comune.verona.it

OGGETTO: Verona - Palazzo Carnesali sito in Corso Cavour, 9. Foglio 162, particella 136 sub. 6. Tutela ai sensi della Parte Seconda (Beni Culturali) del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e s. m. e i. recante Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio. Richiesta di cambio di destinazione d'uso senza opere da negozio parrucchiera a residenza (monolocale) di un fabbricato sito in C.so Cavour, 9. Autorizzazione ai sensi degli artt. 21-c. 4 e 22, D. Lgs. 42/2004 e s.m. e i.

Con riferimento alla richiesta sopraindicata, pervenuta in data 21-10-2015 e acquisita al prot. n. 0022799 del 21-10-2015;

VISTO Part. 21 comma 4 e 22 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e s. m. e i.;

VISTO Part. 33 lettera b del D.P.C.M. 29 agosto 2014 n. 171;

VISTA la precedente ns. richiesta di documentazione integrativa prot. 21467 del 07.10.2015;

VISTA la documentazione descrittiva allegata all'istanza relativa all'immobile, indicato in oggetto, ricadente nelle disposizioni di cui all'art.10 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio 22/1/2004 n. 42 e s. m. e i.;

CONSIDERATO che l'immobile di cui all'oggetto è sottoposto alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del D. Lgs. 42/2004 e s.m. e i. in forza dei D.M. 26.08.1952 - 08.02.1954;

VISTI i precedenti agli atti;

Tutto ciò richiamato e premesso questa Soprintendenza, ritiene il previsto cambio di destinazione d'uso senza opere da negozio parrucchiera a residenza (monolocale) di un fabbricato, compatibile con il carattere storico artistico dell'immobile in argomento.

Il SOPRINTENDENTE
(Fabrizio Magani)

Il responsabile dell'istruttoria

Funzionario architetto Felice Giuseppe Romano

Ip - 29/10/15 - 2015/1021-0022799-Verona-Palazzo Carnesali-cambio destn. d'uso



Pia San Fermo, 3/a - 37121 VERONA - C.F. 80022500237 - Codice IPA: CER15H
tel. 0458050111- fax 045597504
E-mail: sbeap-vr@beniculturali.it PEC: mbac-sbeap-vr@mailcert.beniculturali.it
Sito Web <http://sbap-vr.beniculturali.it>

Ufficio Esportazione:
Corte Dogana 2/4 - 37121 VERONA
tel. 0458678311 - fax 0458678333