



Verona, 30 OTT. 2015

*Ministero dei Beni e delle Attività
Culturali e del Turismo*

SOPRINTENDENZA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI VERONA, ROVIGO E VICENZA

Al
COMUNE DI VERONA EDILIZIA PRIVATA
LUNGADIGE CAPULETI 7
37122 VERONA (Verona)
edilizia.online@pec.comune.verona.it

Lettera inviata solo tramite PEC
ai sensi dell'art. 14, c. 1-bis della L. 9 agosto 2013, n. 98.

Prot. n. 23645 Allegati
Class. 34.19.07
Fascicolo Verona
Pos. Mon. / Pos. Vincolo /

Risposta al foglio del 16-10-2015 n. 301814
Prot. Sbap del 19-10-2015 n. 0022621

Sottofascicolo Rosa Stimamiglio

ALLA COMMISSIONE REGIONALE
PER IL PATRIMONIO CULTURALE
C/O SEGRETARIATO REGIONALE
MiBACT DEL VENETO
mbac-sr-ven@mailcert.beniculturali.it

Lettera inviata solo tramite PEC
ai sensi dell'art. 14, c. 1-bis della L. 9 agosto 2013, n. 98.

OGGETTO: Comune di VERONA (VR) - Via Bonuzzo Sant'Anna - Progetto per la realizzazione di sterri e riporti con impianto di recinzione. Parere vincolante ai sensi dell'art. 146, comma 5 del D. Lgs 22 gennaio 2004, n. 42 e s. m. e i. recante il Codice dei beni culturali e del paesaggio.
Procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica. D.P.R. 09 Luglio 2010 n. 139
Vs. rif.: prot. 301814 del 16-10-2015 - Pratica n. 06.03/007668/2015 - Ditta: Rosa Stimamiglio

Con riferimento alla richiesta pervenuta il 19-10-2015 e acquisita a protocollo in data 19-10-2015 al n. 0022621, inoltrata da parte di codesta Amministrazione a seguito dell'attivazione del procedimento semplificato relativa all'acquisizione del parere vincolante ai sensi dell'art. 146, comma 5 del D. Lgs 22 gennaio 2004, n. 42 e s. m. e i. di compatibilità paesaggistica del progettato intervento, da realizzarsi in immobile sottoposto alle disposizioni della Parte Terza - Beni paesaggistici del citato D. Lgs. 42/2004 e s. m. e i;

Preso atto che la Regione del Veneto ha definito l'elenco dei comuni a cui sono state conferite le deleghe per le funzioni amministrative in materie di beni paesaggistici previste dalla L.R. 13 aprile 2001, n. 11, con decreto dirigenziale della Direzione Urbanistica e Paesaggio, n. 134 del 20.12.2010 e s. m. e i;
Visto il D.P.R. n. 139/2010;

Esaminata la documentazione pervenuta, vista la Relazione paesaggistica semplificata di cui al D.P.C.M. 12 dicembre 2005;

Preso atto della motivata proposta espressa in data 16-10-2015 da codesta Amministrazione, e ritenuto di condividere le valutazioni in essa contenute in quanto le opere in oggetto, per la loro natura e consistenza, non arrecano sostanziale pregiudizio ai valori paesaggistici dell'area sottoposta a tutela;

Vista la nota del Servizio Forestale allegata alla pratica in oggetto ed alle prescrizioni in essa contenute delle quali si condivide appieno il loro rispetto.

Tutto ciò richiamato e premesso questa Soprintendenza, per quanto di propria competenza, ai sensi dell'art. 146, comma 5 del D. Lgs 22 gennaio 2004, n. 42 esprime PARERE FAVOREVOLE circa la



Pia San Fermo, 3/a - 37121 VERONA - C.F. 80022500237 - Codice IPA: CER15H
tel. 0458050111 - fax 045597504
E-mail: sbap-vr@beniculturali.it - PEC: mbac-sbap-vr@mailcert.beniculturali.it
Sito Web: <http://sbap-vr.beniculturali.it>

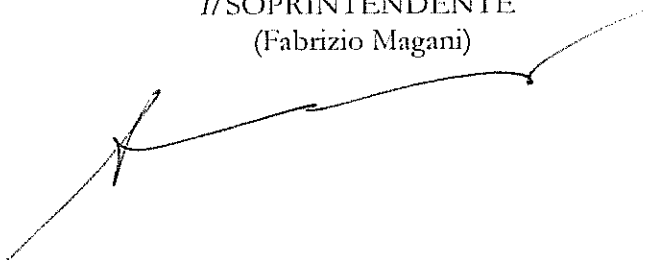
Ufficio Esportazione:
Corte Dogana 2/4 - 37121 VERONA
tel. 0458678311 - fax 0458678333

compatibilità delle opere sopra descritte rispetto al contesto di riferimento ed ai valori paesaggistici oggetto di protezione.

Restano salve le competenze delle autorità preposte a vigilare sull'osservanza delle norme urbanistiche vigenti. Sono fatti altresì salvi gli obblighi derivanti dal D. Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e dalle altre disposizioni di legge in ordine ai beni interessati dall'intervento in questione.

È possibile, per le amministrazioni statali, regionali o locali coinvolte nel procedimento, attivare le procedure di cui all'art. 39 comma 3 lettera a) del D.P.C.M. n. 171 del 29/08/2014.

Il SOPRINTENDENTE
(Fabrizio Magani)



Il responsabile dell'istruttoria
Il funzionario architetto Felice Giuseppe Romano

23/10/15 - 2015/019/0022621 Verona-Rosa Stimaruglio, sterrì e riporti con impianto di irrigazione



Via San Fermo, 3/a - 37121 VERONA - C.F. 80022500237 - Codice IPA: CER1511
tel. 0458678311 - fax 045597504
E-mail: sbap-vr@beniculturali.it - PEC: mbac-sbap-vr@mailcert.beniculturali.it
Sito Web <http://sbap.vr.beniculturali.it>

Ufficio Esportazione:
Corte Dogana 2/4 - 37121 VERONA
tel. 0458678311 - fax 0458678333