



Verona, 16 OTT. 2015

Ministero dei Beni e delle Attività
Culturali e del Turismo

SOPRINTENDENZA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI VERONA, ROVIGO E VICENZA

Al
COMUNE DI VERONA EDILIZIA PRIVATA
LUNGADIGE CAPULETI 7
37122 VERONA (VR)
edilizia.online@pec.comune.verona.it

Lettera inviata solo tramite PEC
ai sensi dell'art. 14, c. 1-bis della L. 9 agosto 2013, n. 98.

Prot. n. 22344	Allegati	Risposta al foglio del	03-09-2015	n. l.	253840
Class.	34.19.10	Prot. Sbap del	03-09-2015	n. l.	0019000
Fascicolo	Verona	Sottofascicolo	Giorgio e Laura Ferrari		
Pos. Mon.	Pos. Vincolo				

ALLA COMMISSIONE REGIONALE
PER IL PATRIMONIO CULTURALE
C/O SEGRETARIATO REGIONALE
MiBACT DEL VENETO
mbac-sr-ven@mailcert.beniculturali.it

Lettera inviata solo tramite PEC
ai sensi dell'art. 14, c. 1-bis della L. 9 agosto 2013, n. 98.

OGGETTO: Comune di VERONA (VR) - Via Olivè, 32/E - Accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi degli artt. 167 e 181 del D. Lgs 22 gennaio 2004, n. 42 e s. m. e i. recante il Codice dei beni culturali e del paesaggio. Lavori con diversa realizzazione di un balcone.

Vs. rif.: prot. 253840 del 03-09-2015 - Pratica n. 06.03/006991/2015 - Ditta: Giorgio e Laura Ferrari

Pratica pervenuta il 03-09-2015 acquisita a protocollo d'Ufficio n. 0019000 in data 03-09-2015

In riscontro alla nota sopra segnata con la quale codesta Amministrazione ha trasmesso la richiesta di parere relativa ai lavori in oggetto;

Esaminati gli atti qui pervenuti;

Vista l'attestazione rilasciata dal Responsabile di codesta amministrazione;

Preso atto che le opere in questione rientrano nella fattispecie di cui all'art. 181, c.1-ter e all'art. 167, c.4 del citato decreto, e considerato che le opere medesime, per la loro natura e consistenza, non arrecano sostanziale pregiudizio ai valori paesaggistici dell'area sottoposta a tutela;

Tutto ciò richiamato e premesso questa Soprintendenza, per quanto di propria competenza, esprime PARERE FAVOREVOLE circa la compatibilità delle opere sopra descritte rispetto al contesto paesaggistico di riferimento. Si precisa che sono fatte salve le valutazioni degli importi della sanzione amministrativa come aggiornata ed introdotta dal D. Lgs. 42/2004 e s. m. e i.

Restano salve, naturalmente, le competenze delle autorità preposte a vigilare sulla osservanza delle norme urbanistiche vigenti e sull'esistenza di eventuali altri vincoli gravanti sulla località.

È possibile, per le amministrazioni statali, regionali o locali coinvolte nel procedimento, attivare le procedure di cui all'art. 39 comma 3 lettera a) del D.P.C.M. n. 171 del 29/08/2014.

II SOPRINTENDENTE
(Fabrizio Magani)

Il responsabile dell'istruttoria
Il Conservatore di Ufficio Felice Giuseppe Romano

12/10/15 - 20250903/00190000 Verona Giorgio e Laura Ferrari diversa realizzazione balcone



Via San Fermo, 3/A - 37121 VERONA - C.F. 80022500257 - Codice IPA: CE1R1511
tel. 0458950111 - fax 045597504
E-mail: sbcap_vr@beniculturali.it - PEC: mbac-sbcap_vr@mailcert.beniculturali.it
Sito Web: http://sbap.vr.beniculturali.it

Ufficio Esportazione
Corte Dogana 2/4 - 37121 VERONA
tel. 0458678311 - fax 0458678353